**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**движимого имущества по результатам торгов**

**по реализации излишнего имущества**

г. Норильск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Норильсктрансгаз» (АО «Норильсктрансгаз»)**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Шилыковского Марка Игоревича, действующего на основании Устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается наименование юридического лица)*, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*должность и ФИО уполномоченного лица*), действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(уполномочивающий документ)*, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», с целью исполнения принятых на себя обязательств, установленных Протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, номер, дата протокола)* заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

# Предмет Договора

 1.1. Продавец обязуется передать, в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить движимоеимущество (далее – «Имущество»), определенное Приложением № 1[[1]](#footnote-1) к Договору, за цену и на условиях Договора.

 1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Продавец гарантирует, что Имущество, указанное в п. 1.1 Договора, до настоящего времени никому не продано, не подарено, не обещано быть подаренным, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободно от притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Договора Продавец знал или не мог не знать.

 1.3. Имущество является бывшим в употреблении. Покупатель ознакомлен с состоянием Имущества и его имеющимися недостатками и обязуется не требовать соразмерного уменьшения цены, безвозмездного устранения недостатков, возмещения своих расходов на их устранение и иного возмещения последствий передачи Имущества ненадлежащего качества. Гарантийных обязательств по проданному Имуществу не несет.

# Цена и порядок расчетов

* 1. Цена Имущества / Общая стоимость Имущества[[2]](#footnote-2) определяется Сторонами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) *(сумма цифрами и прописью)* рублей без учета НДС. Сумма НДС определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) *(сумма цифрами и прописью)* рублей. Цена Имущества / Общая стоимость Имущества2 с учетом НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) *(сумма цифрами и прописью)* рублей.
	2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_) *(сумма цифрами и прописью)* рублей, в том числе НДС \_\_\_%, перечисленный Покупателем на счет Продавца в соответствии с извещением о проведении торгов, является мерой обеспечения Покупателем своих обязательств по Договору и засчитывается в счет оплаты Имущества.
	3. Покупатель, с учетом п. 2.2 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора обязан уплатить Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) *(сумма цифрами и прописью)* рублей, в том числе НДС \_\_\_%.

Указанный платеж Покупатель выполняет путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца

[Счет-фактура выставляется в порядке, предусмотренном действующим налоговым законодательством РФ][[3]](#footnote-3).

* 1. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление Продавцу денежных средств в сумме и сроки, указанные в п. 2.3 Договора.
	2. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с расчетного счета Продавца, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.
	3. Цена Договора определена Сторонами исходя из того, что предусмотренные Договором обязательства Покупателя будут исполнены с соблюдением установленных Договором сроков.

Покупатель соглашается с тем, что получение Продавцом исполнения по настоящему Договору за пределами установленных сроков непосредственно влияет на достигнутое Сторонами соглашение об эквивалентности размера оплаты по Договору фактической стоимости передаваемого в собственность Имущества.

С учетом изложенного, Стороны договорились, что установленные Договором меры ответственности за просрочку исполнения обязательств и их фактическая реализация, при наличии предусмотренных Договором оснований, направлены в том числе на сохранение экономической целесообразности получения исполнения по Договору для Продавца.

# Срок и порядок передачи имущества

3.1. Место передачи Имущества – Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Тухард.

3.2. Стороны обязуются осуществить передачу Имущества и документации на него в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения Покупателем п. 2.3 Договора.

3.3. Передача Имущества от Продавца Покупателю происходит с предоставлением паспорта, удостоверяющего личность Покупателя либо его представителя, и доверенности (при передаче имущества представителю Покупателя) в месте фактического нахождения Имущества по адресу Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Тухард.

3.4. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи Имущества по форме Приложение № 2 *(название формы)[[4]](#footnote-4),* который подписывается уполномоченными представителями Сторон*.*

*Примечание: в случае, если Покупателем является физическое лицо, пункт 3.4 Договора необходимо изложить в следующей редакции:*

3.4. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи Имущества по форме, приведенной в Приложении № 2 к Договору[[5]](#footnote-5).

3.5. Обязанность по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя. Имущество считается предоставленным в распоряжение Покупателя, если в предусмотренный п. 3.2 Договора срок Имущество готово к передаче в месте его нахождения, и Покупатель осведомлен о готовности Имущества к его передаче.

3.6.Право собственности на Имущество, риск случайной гибели или повреждения, а также бремя содержания Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи по форме, указанной в п. 3.4 Договора.

# Обязанности Сторон

* 1. **Продавец обязан:**

 4.1.1. Передать Имущество свободным от любых прав третьих лиц, о которых в момент заключения Договора Продавец знал или должен был знать, а также имеющуюся документацию на Имущество.

* 1. **Покупатель обязан:**
		1. Уплатить за Имущество цену в соответствии с условиями раздела 2 Договора.
		2. Осмотреть и принять Имущество в соответствии с п. 3.2, 3.3 Договора.
		3. Самостоятельно доставлять приобретённое Имущество до необходимого ему места назначения.

# Ответственность Сторон

* 1. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном п. 2.3 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.
	2. При уклонении Покупателя от приемки Имущества в срок, установленный п. 3.2 Договора, Покупатель обязан уплатить Продавцу пеню в размере 0,2% от цены Имущества / общей стоимости Имущества[[6]](#footnote-6)7за каждый день просрочки.
	3. При нарушении Продавцом срока передачи Имущества в установленный настоящим Договором срок (п. 3.2 Договора), Продавец обязан уплатить Покупателю пеню в размере 0,1% от стоимости не переданного Имущества за каждый день просрочки.
	4. Покупатель не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия Продавца. В случае передачи Покупателем третьим лицам своих прав по Договору без предварительного письменного согласия Продавца, Покупатель обязан уплатить Продавцу штраф в размере 10% от цены Имущества / общей стоимости Имущества[[7]](#footnote-7)8, указанной в п. 2.1 Договора, за каждый выявленный факт нарушения.

Уплата соответствующих штрафных санкций и возмещение убытков не освобождают Стороны от надлежащего исполнения обязательств по Договору.

* 1. Покупатель обязан возместить Продавцу убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору, в полном объеме сверх неустоек, установленных законом и настоящим Договором.
	2. Покупатель осведомлен о возможных неблагоприятных для Продавца последствиях, в том числе влекущих возникновение у Продавца убытков либо их угрозы, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Покупателем принятых на себя обязательств.

Покупатель оценил возможность наступления таких последствий и принимает на себя риски, связанные с применением к нему установленных Договором мер ответственности, размеры которой являются соразмерными последствиям нарушения им соответствующих обязательств.

* 1. При заключении настоящего Договора Стороны понимают, что они свободны в установлении своих прав и обязанностей и в определении любых, не противоречащих законодательству условий Договора. Подписанием настоящего Договора Стороны подтверждают добровольное согласие с размерами, основаниями и порядком применения мер ответственности за нарушение предусмотренных Договором обязательств.
	2. Учитывая, что для Продавца надлежащее и своевременное исполнение Покупателем своих обязательств по Договору имеет существенное значение, Стороны признают, что размер неустоек, установленный Договором, является соразмерным последствиям неисполнения либо ненадлежащего исполнения Покупателем соответствующих обязательств по Договору.
	3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Покупателем своих обязательств по Договору, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления соответствующего уведомления Покупателю.

# Заверения об обстоятельствах

* 1. Каждая Сторона заверяет и гарантирует другой Стороне, что
* заключение и/или исполнение стороной Договора не противоречит законам, нормативным актам органов государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям;
* [Стороной получены все разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения Договора (в том числе в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Стороны)][[8]](#footnote-8);
* Сторона не является неплатежеспособной или банкротом, [не находится в процессе ликвидации, деятельность не приостановлена][[9]](#footnote-9)*,* на ее имущество в части, существенной для исполнения Договора, не наложен арест;
* до подписания Договора его текст изучен Стороной, она понимает значение и смысл всех его положений, включая условия о порядке применения и о размере ответственности, наступающей за неисполнение/ненадлежащее исполнение своих обязательств, и, действуя своей волей и в своих интересах, полностью признает и безусловно принимает все его условия, в том числе о размере пеней и штрафов;
* [Покупатель подтверждает, что на момент подписания настоящего Договора он не ограничен в дееспособности, не состоит под опекой, патронажем, попечительством][[10]](#footnote-10);
* Договор подписывается уполномоченным на это в соответствии с законом [и учредительными документами Стороны][[11]](#footnote-11) лицом[[12]](#footnote-12).

Кроме того, Покупатель заверяет и гарантирует другой Стороне, что осознает важность и значимость для Продавца заключения и надлежащего исполнения настоящего Договора, а также возможные негативные последствия для Продавца при неисполнении/ненадлежащем исполнении Покупателем принятых на себя по Договору обязательств.

Все вышеперечисленные заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения, и Стороны будут полагаться на них.

* 1. Сторона, которая дала недостоверные заверения об обстоятельствах, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.
	2. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения другой Стороны, имеющие для нее существенное значение, наряду с требованием о возмещении убытков также вправе отказаться от Договора.

# Действие непреодолимой силы

* 1. Стороны могут быть освобождены от ответственности за неисполнение своих обязательств по Договору при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания Договора и возникли помимо воли Сторон.
	2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 (пяти) календарных дней уведомить другую сторону о возникновении и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.
	3. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально подтвержден компетентным органом.
	4. В случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность которых составит один месяц или более, сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть Договор полностью или частично без обязательств по возмещению убытков, связанных с его расторжением.

# Конфиденциальность

* 1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность передаваемых друг другу сведений, касающихся Договора, хода его исполнения и полученных результатов, в том числе, содержащихся в документах, которые имеют гриф «коммерческая тайна», не разглашать эти сведения третьей стороне без предварительного письменного согласия другой стороны по Договору.

*В случае если между Сторонами заключено соглашение о конфиденциальности, в данный пункт включается следующий абзац:*

Условия о передаче и защите конфиденциальной информации в рамках исполнения договора регламентируются заключенным между Сторонами соглашением о конфиденциальности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[13]](#footnote-13)14.

* 1. При нарушении условий, указанных в настоящей статье Договора, Покупатель обязуется возместить Продавцу убытки, причиненные Продавцу в связи с раскрытием информации, связанной с исполнением Договора.
	2. Обязательства Сторон относительно сохранения конфиденциальности полученных сведений не распространяются на общедоступную информацию.

# Порядок разрешения споров

* 1. В целях соблюдения обязательного досудебного порядка урегулирования спора Стороны договорились разрешать все разногласия, связанные с исполнением и / или неисполнением Договора, путем направления подписанной уполномоченным лицом претензии (графического образа претензии в случае направления электронной почтой или факсом) в адрес Стороны, нарушившей обязательства по договору (по почтовому адресу либо по адресу электронной почты, либо по номеру факса, указанным в разделе 13 Договора):
* при направлении претензии посредством почтовой связи – по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления претензии по почтовому адресу регистрируемым почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении;
* при направлении претензии посредством курьерской службы экспресс-доставки – по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии по почтовому адресу;
* при направлении претензии электронной почтой или факсом – по истечении 5 (пяти) календарных дней со дня направления претензии по адресу электронной почты или факсу.

В претензии должны содержаться ссылки на нарушения другой Стороной условий договора, а также конкретное требование Стороны, направившей претензию.

* 1. В случае невозможности разрешения споров и разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации [в арбитражном суде] */* [суде общей юрисдикции][[14]](#footnote-14) по месту нахождения Продавца.

# 10. Изменение и расторжение Договора

10.1. Стороны до полного исполнения своих обязательств по Договору могут внести в него изменения либо расторгнуть его. Соглашение об изменении или расторжении Договора заключается в письменной форме, является неотъемлемой его частью и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

10.2. В случае изменения Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения об изменении Договора.

10.3. При просрочке Покупателем оплаты Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения своих обязательств по Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия Договора. Оформление Сторонами соглашения о расторжении Договора не требуется. Договор прекращает свое действие с момента получения Покупателем от Продавца указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и возврат задатка. В случае если Покупателем перечислялись Продавцу иные, кроме задатка, денежные средства в счет оплаты Имущества, то Продавец возвращает их Покупателю за исключением начисленной в соответствии с условиями Договора пени.

10.4. В случае, если просрочка Покупателя по приемке Имущества составит более 20 (двадцати) календарных дней с момента истечения срока, указанного в п. 3.2 Договора, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения своих обязательств по Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия Договора, при этом оформление Сторонами соглашения о расторжении Договора не требуется. Договор прекращает свое действие с момента получения Покупателем от Продавца указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и возврат задатка. Продавец возвращает Покупателю денежные средства, перечисленные последним в счет оплаты Имущества, за исключением суммы внесенного задатка и начисленной в соответствии с условиями Договора пени.

#  Антикоррупционная оговорка

* 1. Подписанием настоящего Договора Покупатель подтверждает свое ознакомление с антикоррупционной политикой Продавца.
	2. Стороны:

11.2.1. при исполнении Договора обязуются не осуществлять передачу, не предлагать, не обещать и не разрешать передачу, а также обеспечить, чтобы их работники, аффилированные лица или посредники не передавали, не предлагали, не обещали и не разрешали передачу, прямо или косвенно каких-либо денежных средств или ценностей любым лицам для оказания влияния на действия и/или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иного неправомерного влияния на принятие какого-либо решения такими лицами, и не совершать, а также обеспечить, чтобы их работники, аффилированные лица или посредники не совершали такие действия, как дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, а также иные действия, нарушающие требования применимого для целей Договора законодательства и норм международного права в области противодействия коррупции, и

11.2.2. подтверждают, что при переговорах и заключении Договора ни Стороны, ни их работники, аффилированные лица или посредники не осуществляли и не разрешали осуществление действий, указанных в пункте 11.2.1 настоящего раздела.

* 1. В случае наличия у Стороны фактов или возникновения обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение пункта 2 настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда ей стало известно о состоявшемся или возможном нарушении. В уведомлении должны быть указаны факты и предоставлена информация (материалы), подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или могло произойти нарушение пункта 11.2 настоящего раздела.

Уведомление Покупателяв адрес Продавца должно быть направлено:

- в Департамент расследований и экономической защиты ПАО «ГМК «Норильский никель» по электронному адресу: serovpm@nornik.ru;

- в Службу корпоративного доверия ПАО «ГМК «Норильский никель» по электронному адресу: skd@nornik.ru;

- Заместителю Генерального директора по безопасности и режиму АО «Норильсктрансгаз» по электронному адресу: KovergaOV@nornik.ru.

Уведомление Продавца в адресПокупателядолжно быть направлено по почтовому адресу либо по адресу электронной почты, либо по номеру факса, указанным в разделе 13 Договора.

* 1. Сторона, получившая уведомление, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения должна предоставить другой Стороне контактные данные лиц, ответственных за проведение расследования с ее стороны. Если информация не была направлена в указанный срок, соответствующая Сторона имеет право проведения самостоятельного расследования.
	2. Каждая из Сторон обязана возместить убытки, причиненные другой Стороне нарушением обязательств, предусмотренных настоящим разделом.
	3. При нарушении одной Стороной пункта 11.2 настоящего раздела другая Сторона вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке.
	4. Стороны обязуются оказывать содействие друг другу в целях предотвращения коррупции и прилагать разумные усилия для минимизации риска возникновения деловых отношений с контрагентами, которые вовлечены в коррупционную деятельность.

# 12. Защита персональных данных

12.1. Стороны в соответствии с требованиями части 1 статьи 6 и части 4 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обязуются проявлять должную осмотрительность и обеспечивать правомерную передачу персональных данных друг другу в составе и сочетании, необходимом для достижения одной, нескольких или всех нижеперечисленных целей, актуальных для взаимоотношений между Сторонами:

- заключение и (или) исполнение договоров и соглашений между Сторонами;

- установление и поддержание делового общения между Сторонами;

- осуществление информационного взаимодействия между Сторонами;

- осуществление прав, исполнение обязанностей и соблюдение запретов, предусмотренных применимым к деятельности Сторон законодательством.

12.2. Каждая из Сторон является самостоятельно действующим оператором в отношении передаваемых ей другой Стороной персональных данных. Иное должно быть прямо указано в соглашении о поручении обработки персональных данных, если такое соглашение будет заключено между Сторонами в отношении отдельных случаев обработки персональных данных.

12.3. На основании соответствующего запроса, поступившего от получающей Стороны, передающая Сторона в разумный срок, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса, предоставляет получающей Стороне подтверждение либо факта получения согласия субъектов на осуществление передачи их персональных данных, либо наличия иных правовых оснований для осуществления передачи персональных данных субъектов и подтверждение факта надлежащего уведомления субъектов о передаче их персональных данных.

12.4. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность и безопасность передаваемых друг другу персональных данных при их обработке в соответствии с требованиями статьи 7 и части 1 статьи 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

12.5. В предусмотренных Договором целях получающая Сторона имеет право привлекать третьих лиц к обработке персональных данных, полученных от передающей Стороны, путем поручения третьим лицам обработки указанных персональных данных и (или) путем передачи третьим лицам персональных данных без поручения обработки персональных данных. Привлечение третьих лиц к обработке персональных данных может осуществляться только при наличии соответствующих правовых оснований у получающей Стороны и при условии обеспечения третьими лицами конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

12.6. Сторона обязуется возместить другой Стороне убытки в размере причиненного и документально подтвержденного реального ущерба, причиненного потерпевшей Стороне вследствие осуществления Стороной неправомерной передачи персональных данных в адрес потерпевшей Стороны, а также при нарушении Стороной конфиденциальности и (или) безопасности при обработке передаваемых ей потерпевшей Стороной персональных данных.

12.7. Положения настоящего раздела действуют в течение срока действия Договора, а также сохраняют свое действие после его прекращения в рамках законодательно установленных требований по организации обработки и защиты персональных данных.

12.8. Если иное не предусмотрено Договором, все уведомления и сообщения, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с настоящим разделом или в связи с ним, должны быть переданы по электронной почте по адресам, указанным в разделе Договора о реквизитах Сторон.

#  Заключительные положения

* 1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
	2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Указанное в настоящем пункте правило не распространяется на изменения в части наименования, местонахождения и банковских реквизитов Сторон, о которых уполномоченный представитель соответствующей стороны сообщает другой стороне посредством письменного уведомления.
	3. Все уведомления, сообщения, иная переписка в рамках настоящего Договора направляются одной стороной другой стороне по почтовому адресу, указанному в Договоре. Стороны обязуются извещать друг друга в письменной форме об изменении адресов и других реквизитов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления соответствующего события.

Любое сообщение (уведомление, требование), направленное стороне по последнему известному другой стороне адресу, будет считаться полученным по истечении 3 (трех) дней с даты отправки – для отправлений, направленных курьерской почтой, 15 (пятнадцати) дней с даты отправки – для отправлений, направленных заказным письмом, если более ранняя дата доставки не установлена документально отчетом о доставке, в день отправки – для отправлений, направленных электронной почтой или факсом.

* 1. Если в ходе реализации настоящего Договора возникает необходимость документального оформления совершаемых операций, формат первичных учетных документов по которым не установлен настоящим Договором, то Стороны при выборе формы документов первичного бухгалтерского учета должны руководствоваться альбомом унифицированных форм первичных учетных документов, утвержденным как приложение к Стандарту по применению Альбома унифицированных форм первичных учетных документов и размещенным на официальном сайте ПАО «ГМК «Норильский никель»[[15]](#footnote-15)16;

# Документы, форма которых не предусмотрена в Стандарте, должны содержать обязательные реквизиты, предусмотренные п. 2 ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402–ФЗ «О бухгалтерском учете».

* 1. Покупатель не вправе передавать третьим лицам свои права по Договору без предварительного письменного согласия Продавца.
	2. Договор составлен в 2 (двух)экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
	3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
	4. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1 – Перечень имущества[[16]](#footnote-16).

Приложение 2 – Акт приема-передачи имущества (форма)[[17]](#footnote-17).

# Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец:** **АО «Норильсктрансгаз»**Адрес места нахождения: Российская Федерация,Красноярский край, г. НорильскПочтовый адрес: 663318, Красноярский край,г. Норильск, пл. Газовиков Заполярья, д. 1ИНН/КПП: 2457081355/245701001р/с 40702810275520000048в Сибирском филиале ПАО «РОСБАНК»к/с 30101810000000000388 БИК 040407388Тел./факс (3919) 25-32-42/25-31-67Адрес электронной почты: referent@ngaz.ru**Генеральный директор****АО «Норильсктрансгаз»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.И. ШилыковскийМП |  **Покупатель:** |  |
|  |  |  |

Приложение № 2

к договору купли-продажи

движимого имущества по результатам торгов

по реализации излишнего имущества

АО «Норильсктрансгаз»

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**ИМУЩЕСТВА**

**АО «Норильсктрансгаз»,** именуемое дальнейшем **«**Продавец**»**, в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность и ФИО уполномоченного лица)*, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(уполномочивающий документ)*,с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование организации, ФИО физического лица),* именуемое в дальнейшем **«**Покупатель**»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность и ФИО уполномоченного лица)*, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(уполномочивающий документ)*[[18]](#footnote-18)19,с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Во исполнение договора купли-продажи движимого имущества по результатам торгов по реализации излишнего имущества АО «Норильсктрансгаз» № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял следующее движимое имущество (далее - Имущество): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[19]](#footnote-19)20

*В случае приобретения двух и более объектов имущества, пункт 1 настоящего акта следует изложить в следующей редакции:*

1. Во исполнение договора купли-продажи движимого имущества по результатам торгов по реализации излишнего имущества АО «Норильсктрансгаз» № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял движимое имущество, указанное в Приложении № 1 к договору (далее – Имущество).

2. С Имуществом Продавец передал Покупателю следующие принадлежности и документы, необходимые для использования/эксплуатации Имущества:[[20]](#footnote-20)21

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать количество экземпляров*);

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. Результаты осмотра передаваемого Имущества[[21]](#footnote-21): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Покупатель по внешнему виду и техническому состоянию, а также по количеству[[22]](#footnote-22), качеству переданного Имущества и по комплектности переданных ему документов[[23]](#footnote-23) претензий не имеет.

5. Стороны согласились с тем, что у переданного по настоящему акту Имущества могут присутствовать какие-либо недостатки, не указанные в настоящем акте.

6. Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, по одному – для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /(Ф.И.О.)/ | **Покупатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /(Ф.И.О.)/ |

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

1. В случае реализации одного объекта движимого имущества его идентификационные данные могут быть указаны в п. 1.1 Договора, при этом оформление Приложения № 1 не требуется. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае реализации двух и более объектов имущества. [↑](#footnote-ref-2)
3. Исключается в случае заключения договора с физическими лицами. Здесь и далее текст, ограниченный квадратными скобками может быть исключен при необходимости. [↑](#footnote-ref-3)
4. При выборе формы документа необходимо руководствоваться следующим алгоритмом:

- при реализации объекта основного средства указывается «Акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений)» по форме № НН.ОС-1.1, утвержденной Стандартом по применению Альбома унифицированных форм первичных учетных документов и размещенной на официальном сайте ПАО «ГМК «Норильский никель» (https://www.nornickel.ru/suppliers/tenders/instructions-and-templates);

- при реализации объекта основного средства, относящегося к группе «сооружения» и являющегося движимым имуществом, указывается «Акт о приеме-передаче здания (сооружения)» по форме № НН.ОС-1.1.А, утвержденной Стандартом по применению Альбома унифицированных форм первичных учетных документов и размещенной на официальном сайте ПАО «ГМК «Норильский никель» (https://www.nornickel.ru/suppliers/tenders/instructions-and-templates). [↑](#footnote-ref-4)
5. Если реализуется движимое имущество, в качестве Приложения № 2 оформляется Акт приема-передачи имущества. [↑](#footnote-ref-5)
6. 7 В случае реализации двух и более объектов имущества. [↑](#footnote-ref-6)
7. 8 В случае реализации двух и более объектов имущества. [↑](#footnote-ref-7)
8. В случае, если Покупателем является физическое лицо – исключить. [↑](#footnote-ref-8)
9. В случае, если Покупателем является физическое лицо – исключить. [↑](#footnote-ref-9)
10. Включить в случае, если Покупателем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-10)
11. В случае, если Покупателем является физическое лицо – исключить. [↑](#footnote-ref-11)
12. Перечень обстоятельств не является закрытым и может быть изменен / дополнен [↑](#footnote-ref-12)
13. 14 Соглашение о конфиденциальности должно быть заключено в случаях, предусмотренных локальными нормативными актами Компании. [↑](#footnote-ref-13)
14. В случае если покупателем является физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя. [↑](#footnote-ref-14)
15. 16 https://www.nornickel.ru/suppliers/tenders/instructions-and-templates. [↑](#footnote-ref-15)
16. В случае реализации двух и более объектов имущества. [↑](#footnote-ref-16)
17. Если Покупателем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-17)
18. 19 В случае, если Покупателем является физическое лицо, указываются ФИО, паспортные данные (реквизиты Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, если физическое лицо является индивидуальным предпринимателем). [↑](#footnote-ref-18)
19. 20 Указать характеристики Имущества, предусмотренные Приложением № 1 к Договору. [↑](#footnote-ref-19)
20. 21 Указывается перечень документов и принадлежностей, передаваемых по договору. В случае отсутствия необходимости или наличия документов, принадлежностей исключить данный пункт. [↑](#footnote-ref-20)
21. Указывается текущее техническое состояние имущества: в рабочем состоянии, в неисправном либо аварийном состоянии. [↑](#footnote-ref-21)
22. В случае реализации более одного объекта. [↑](#footnote-ref-22)
23. При наличии пункта 2 настоящей формы акта приема-передачи. [↑](#footnote-ref-23)